

	<p>Пересечение границ земельного участка с административными границами. Уступка прав и передача в субаренду земельного участка, приобретенного на торгах. Ответы экспертов на вопросы участников.</p>
12.00-12.15	Кофе-брейк
12.15-13.45	<p><b>Градостроительные вопросы и градостроительное регулирование: часть 1</b></p> <p>Полномочия органов государственной власти субъектов Федерации и органов местного самоуправления, ГУПов и МУПов в сфере градостроительной деятельности.</p> <p><b>Территориальное планирование.</b> Генплан. Нормативы градостроительного проектирования. Градостроительное зонирование. Планировка территорий. Правила землепользования и застройки. Изменения в Градостроительном кодексе: <i>введение Единого документа</i>. Как Единый документ заменит Генплан и правила землепользования и застройки на муниципальном уровне.</p> <p>Общественные обсуждения, публичные слушания по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий. Упрощение и ускорение градостроительных процедур: поправки в законодательство.</p> <p><b>Зоны с особыми условиями.</b> Установление охранной зоны при строительстве объекта недвижимости. Решение об установлении, порядок установления. Практика признания прав на здания и сооружения в охранных зонах трубопроводов и в границах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов. Охранная зона строящегося объекта. Зоны минимальных расстояний. Возмещение убытков, связанных со сносом объектов в границах минимальных расстояний. Санитарно-защитные зоны.</p> <p><b>Комплексное развитие территории.</b> Развитие застроенных территорий. Аукцион на право заключить договор о комплексной застройке. Закон «о всероссийской реновации».</p> <p><b>Информационное обеспечение</b> градостроительной деятельности. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации (ГИСОГД) РФ.</p> <p>Ответы экспертов на вопросы участников</p>